

## Haftpflichtversicherung für Wohnungs-Sondereigentümer – AHB 2022

Deckungssummen
Personenschäden
Sachschäden
Vermögensschäden

Deckungsumfang
Bezahlung berechtigter Ansprüche
Abwehr unberechtigter oder überhöhter Ansprüche (Rechtsschutzfunktion)
Forderungsausfalldeckung für Mietsachschäden SB 10%, mindestens 500 EUR, höchstens 10.000 EUR

Vorsorgeversicherung bei Eintritt neuer Risiken
Personenschäden
Sachschäden
Vermögensschäden

gesetzliche Haftpflicht als Vermieter oder Besitzer einer Eigentumswohnung
Schäden, welche die Mieter schuldhaft am fremden Sondereigentum verursachen
Schäden, welche die Mieter schuldhaft am fremden Gemeinschaftseigentum verursachen
Haftpflicht aus Instandhaltung und Verkehrssicherung
Bauherren-Risiko bei einer Bausumme bis zu:
Bauen in eigener Regie (Baueigenleistungen)
Schlüsselverlust, SB 150 EUR
Lagerung gewässerschädlicher Stoffe
Sonderkonditionen, wenn die Privat-Haftpflichtversicherung bei uns besteht
Sonderkonditionen als Eigentümer von mindestens zwei Wohnungen innerhalb einer WEG

PLUS-Deckung	BASIS-Deckung
15 Mio. EUR pauschal	5 Mio. EUR pauschal
500.000 EUR ohne SB	100.000 EUR ohne SB

✓	✓
✓	✓
100.000 EUR	–

50 % der Deckungssumme des bestehenden Vertrages
--

✓	✓
✓	✓
✓	✓
✓	✓
100.000 EUR	50.000 EUR
25.000 EUR	25.000 EUR
10.000 EUR	–
100 I / 1.000 I	50 I / 500 I
✓	✓
✓	✓