

## Verbundene Wohngebäude-Versicherung: Feuer – Leitungswasser – Sturm/Hagel – Elementar

### Auszug aus dem Deckungsumfang und Entschädigungsgrenzen

Feuer	Komfort-Deckung	Premium-Deckung
Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion	✓	✓
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder seiner Ladung	✓	✓
Überspannungsschäden durch Blitz	✓ (SB 250 EUR)	✓
Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume (Blitzschlag)	bis 100 % *	bis 100 % *
Rauch, Ruß, Überschallknall, Verpuffung	–	bis 100 % *
Nutzwärmeschäden	bis 100 % *	bis 100 % *
Schäden durch Kampfmittel/Blindgänger	–	bis 100 % *
Feuerlöschkosten	bis 5.000 EUR	bis 100 % *
Dekontaminations- und Entsorgungskosten für Erdreich	bis 5.000 EUR	bis 100 % *
Seng- und Schmorschäden, Selbstbehalt 500 EUR	–	bis 5.000 EUR
Schäden durch Fahrzeuganprall	bis 2.500 EUR	bis 5.000 EUR
Kosten nach Fehlalarm durch Rauchmelder	–	bis 2.500 EUR
Feuerrohbauversicherung	bis 24 Monate	bis 24 Monate
Feuerrohbauversicherung für An- und Umbauten	bis 24 Monate	bis 24 Monate

  

Leitungswasser	Komfort-Deckung	Premium-Deckung
Wasserschäden durch mit dem Rohrsystem verbundene Einrichtungen	✓	✓
Fußbodenheizung	✓	✓
Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	✓	✓
Wasserlösch- und Berieselungsanlagen	✓	✓
Wasserschäden durch Aquarien und Wasserbetten	✓	✓
Zuleitungsrohre <b>auf</b> dem Versicherungsgrundstück zum versicherten Gebäude	✓	✓
Weitere Zuleitungsrohre <b>auf</b> dem Versicherungsgrundstück	bis 100 % *	bis 100 % *
Regenwassersammelanlagen (Zisternen) auf dem Versicherungsgrundstück	bis 5.000 EUR	bis 10.000 EUR
Weitere Zuleitungsrohre <b>außerhalb</b> des Versicherungsgrundstücks	bis 2.500 EUR	bis 5.000 EUR
Ableitungsrohre (bis 20 Jahre oder auf Dichtheit geprüft) <b>auf</b> dem Versicherungsgrundstück und <b>außerhalb</b> des Versicherungsgrundstücks	bis 2.500 EUR	bis 5.000 EUR
Bruchschäden an innen liegenden Regenfallrohren mit Folgekosten	–	bis 5.000 EUR
Bruchschäden an Gasleitungen	–	bis 5.000 EUR
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen infolge eines Versicherungsfalles	bis 500 EUR	bis 1.000 EUR
Kosten für den Austausch von Armaturen bei Rohrbruch	bis 500 EUR	bis 500 EUR (inkl. Bruchschäden)
Wasserverlust infolge eines Versicherungsfalles	bis 500 EUR	bis 500 EUR

  

Sturm/Hagel	Komfort-Deckung	Premium-Deckung
Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume	bis 100 % *	bis 100 % *
Laden- und Schaufensterscheiben	–	bis 100 % *

Elementar
Rückstauschäden, Rückstauklappe nicht erforderlich, SB 500 EUR
Elementarzonen I und II
Laden- und Schaufensterscheiben

✓	✓
✓	✓
–	bis 100 % *

Für alle Gefahren
Außen angebrachte Gegenstände
Zubehör zur Instandhaltung
Einbaumöbel (sofern in Versicherungssumme enthalten)
Photovoltaikanlagen bis 100 qm (sofern in Versicherungssumme enthalten)
Briefkastenanlagen und Müllbehälterboxen
Verzicht auf den Einwand der Groben Fahrlässigkeit bei Herbeiführung eines Versicherungsfalles
Aufräumungs- und Abbruchkosten
Bewegungs- und Schutzkosten
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte
Mehrkosten infolge von Preissteigerungen nach Eintritt des Versicherungsfalles
Mehrkosten durch Technologiefortschritt
Verkehrssicherungsmaßnahmen
Externe Lagerkosten
Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte
Sonstiges Zubehör und Grundstücksbestandteile 1)
Vom Eigentümer eingebrachte Anbauküchen
Sonstige Grundstücksbestandteile 2)
Sachverständigenkosten im Sachverständigenverfahren ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR
Radioaktive Isotope
Reiserückholung ab einer Schadenhöhe von 25.000 EUR
Diebstahl von mit dem Gebäude fest verbundenen Sachen
Marderbiss
Wiederherstellung von Gartenanlagen
Hotelkosten infolge eines Versicherungsfalles bis 100 Tage
Mietausfall für Wohn- und Gewerberäume

✓	✓
✓	✓
✓	✓
✓	✓
✓	✓
bei Schäden bis 5.000 EUR	✓
bis 100 % *	bis 100 % *
bis 100 % *	bis 100 % *
bis 100 % *	bis 100 % *
–	bis 100 % *
bis 100 % *	bis 100 % *
–	bis 100 % *
bis 100 % *	bis 100 % *
bis 5.000 EUR	bis 100 % *
bis 2.500 EUR	bis 100 % *
bis 10.000 EUR	bis 100 % *
–	bis 25.000 EUR
bis 5.000 EUR	bis 10.000 EUR
bis 5.000 EUR	bis 10.000 EUR
–	bis 5.000 EUR
bis 2.500 EUR	bis 5.000 EUR
–	bis 2.500 EUR
–	bis 1.000 EUR
bis 1.000 EUR (infolge eines Schadens an versicherten Sachen)	bis 1.000 EUR
bis 100 EUR täglich	bis 100 EUR täglich
bis 12 Monate	bis 24 Monate

\* der Versicherungssumme in der gleitenden Neuwertversicherung, multipliziert mit dem zum Zeitpunkt des Versicherungsfalles geltenden Anpassungsfaktor.

1) **abschließende** Aufzählung: Einfriedungen, Hof- und Gehsteigbefestigungen, elektrische Freileitungen, Ständer, Masten, Hundezwinger, Antennen auf dem Grundstück, Beleuchtungsanlagen, Terrassenbefestigungen, Pergolen, Fahrradabstellplätze, Wäschespinnen, Spielplatzeinrichtungen auf Gemeinschaftsflächen.

2) **abschließende** Aufzählung: Gartenhäuser (keine Gewächshäuser), Geräteschuppen, Carports und Überdachungen.

Die Gesamtleistung aus allen zusätzlichen Leistungen ist je Versicherungsfall auf 100 % der Versicherungssumme 1914 begrenzt, multipliziert mit dem zum Zeitpunkt des Versicherungsfalles für den Vertrag geltenden Anpassungsfaktor (§ 12 (A) Nr. 2 b) VGB 2017), maximal 2,5 Mio. EUR.